

# ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах  
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых  
Управляющей Компанией «Управ Дом»  
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Юбилейная, 1а

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		97594	
	Остаток средств на начало года	руб.		-122830	

## РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>4996,1</b>	<b>4996,3</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	791731	798119	
2	Фактически оплачено	руб.	728393	789397	1
3	Задолженность	руб.	63338	106316	
4	Процент оплаты	%	92,0%	98,9%	

## РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>791731</b>	<b>739862</b>	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	372761	263991	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	20953	22677	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	53867	33166	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	47870	52091	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	23752	23280	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	145397	145392	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	9585	3219	
8	Очистка дымоходов		3138	550	
9	Амортизация ОС	руб.		5875	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	12144	115223	2,3,4
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	21882	13420	
12	Рентабельность 5%	руб.	35567	38338	
13	Уплата 6% налога	руб.	44815	22640	
14	Остаток средств	руб.	<b>-63338</b>	<b>-73295</b>	

Расчет составил:

Миляева С.В.

### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволоконна - 13200 руб.
2. В том числе установка поручней - 17550 руб.
3. В том числе установка качелей - 6720 руб.
4. В том числе установка решетки на подвал - 13440 руб.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.